



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-30/2015-229

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku koji se vodi nad imovinom dužnika Slavka Jakupca iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, vl. obrta Trgovina na veliko i malo "Šport" iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808, zastupanog po stečajnom upravitelju Miroslavu Lovrekoviću iz Križevaca, 8. rujna 2022.

r i j e š i o j e

I. Ponudiocu Miri Jakupc iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, OIB: 13142042723 dosuđuje se ½ dijela nekretnina dužnika upisane u z. k. ul. 7645, k.o. Pitomača
čest. br. 1309/1 Oranica pod vrtom kod kuće u selu od 202 čhv
čest. br. 1309/2 Oranica pod vrtom kod kuće u selu od 294 čhv
čest. br. 1310 kuća i dvor u selu od 257 čhv, u kojoj cijeloj nekretnini dužnik dolazi upisan kao Jakupc Slavko iz Pitomače Br. Radića 28 u 1/1 dijela, za cijenu u iznosu od 72.100,00 kuna/9.569,31 eura¹.

II. Nekretnine iz točke I. ovog rješenja predati će se ponudiocu Miri Jakupc iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, OIB: 13142042723 nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja Općinski sud u Virovitici, Zemljišno knjižni odjel Pitomača upisat će u korist ponuditelja Mire Jakupc iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, OIB: 13142042723 pravo vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke rješenja.

IV. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja određuje se brisanje upisanih prava i tereta provedenih pod brojem Z-417/15, kao i brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.

V. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišno knjižni odjel Pitomača upis prava vlasništva na nekretnini iz točke I. izreke rješenja za korist Mire Jakupc iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, OIB: 13142042723 nakon pravomoćnosti ovog rješenja, a na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnine i potvrde suda da je kupac položio kupovninu.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

VI. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača brisanje prava i tereta u skladu s točkom IV. izreke ovog rješenja nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

VII. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača zabilježba rješenja o dosudi odmah po primitku ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Na jedanaesti oglas za prodaja nekretnina iz točke I. ovog rješenja, u okviru stečajnog postupka, prispjela je jedna ponuda za kupnju nekretnina iz točke I. izreke rješenja i to ponuda Mire Jakupec iz Pitomače kojom je ponuđena kupovna u iznosu od 72.100,00 kn.

2. Mira Jakupec je uplatila je cjelokupnu kupovninu u iznosu od 72.100,00 kn.

3. Nekretnine će se predati ponudiocu Miri Jakupec nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

4. Slijedom iznijetog, obzirom je sud utvrdio da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje odlučeno je kao u izreci ovog rješenja, u smislu čl. 104. i čl. 108. Ovršnog zakona.

U Varaždinu 8. rujna 2022.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja o dosudi na e-Oglasnoj ploči. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, odmah radi zabilježbe rješenja o dosudi
3. Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb311-42de6**

Kontrolni broj: **0e97d-48777-f8e16**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.